

AVVISO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO, CON PROCEDURA APERTA, DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE.

RISPOSTE A QUESITI:

Quesito n.1

Richiesta di delucidazioni in merito al bando di cui all’oggetto e, nello specifico, a quanto riportato al punto 3 “caratteristiche della struttura e del servizio” – allegato B “capitolato speciale di gara” – ove non si evince il numero del personale ausiliario per le pulizie e la tipologia di contratto – nel servizio asilo nido sito in Via Chini a differenza di quanto riportato per il servizio asilo nido ubicato in Via Rivana.

Risposta a quesito n. 1

Presso l’Asilo nido di Via Chini fra il personale già indicato attualmente come presente sono da inserire: n. 2 ausiliari a 33 ore settimanali e n. 1 ausiliare a 24 ore settimanali.

Quesito n. 2

Si chiedono delucidazioni in merito a:

- designazione di “personale convenzionato”: si intende personale assunto dalla Cooperativa ?
- designazione di “personale di ruolo”: si intende personale assunto dal Comune?

Risposta a quesito n. 2

Per entrambe le richieste la risposta è affermativa.

Quesito n. 3

Si chiedono delucidazioni in merito all’allegato B “Capitolato speciale di gara” e nello specifico, relativamente a... pag. 2 possibilità di anticipo dalle 7,30 alle 8,00 dei due Servizi: è da intendersi come un servizio aggiuntivo?

Risposta a quesito n. 3

No, rientra nell’orario minimo di apertura dei nidi.

Quesito n. 4

Si chiedono delucidazioni in merito all’allegato B “Capitolato speciale di gara” e nello specifico, relativamente a punto 5.2 pag. 4.. in riferimento alla messa a disposizione di due fabbricati con locali idonei, attrezzati e arredati per l’attività di asilo nido: sono presenti le relative certificazioni di idoneità e conformità atti come richiesto dalla L.R. 22/02 e con che punteggio?

Risposta a quesito n. 4

Sì, sono presenti le certificazioni previste dalla legge. Il punteggio attribuito ad entrambi i nidi per l’accreditamento è stato di 96,92.

Quesito n. 5

Si chiedono delucidazioni in merito all’allegato B “Capitolato speciale di gara” e nello specifico, relativamente a punto 5.3 pag. 4, in riferimento alla redazione di un analitico inventario prima dell’inizio della gestione: tale inventario è già in essere? Se sì, è possibile visionarlo?

Risposta a quesito n. 5

L'inventario di chiusura della precedente gestione viene redatto il 31 luglio 2013 data di scadenza della concessione, pertanto non è al momento disponibile.

Quesito n. 6

Si chiedono delucidazioni in merito all'allegato B "Capitolato speciale di gara" e nello specifico, relativamente a punto 6.3 pag. 5, in riferimento all'acquisto di arredi e varie che diventeranno di proprietà comunale alla scadenza del contratto di concessione: questo vale anche per l'attuale Ente Gestore qualora non si aggiudicasse l'affidamento della gestione di servizio dei Servizi Asili Nido? Oppure comporta uno sgombero di attrezzature di sua proprietà dai Servizi?

Risposta a quesito n. 6

Sì, vale anche per l'attuale gestore, con esclusione delle attrezzature relative alla lavanderia di proprietà dello stesso.

Quesito n. 7

Si chiedono delucidazioni in merito all'allegato B "Capitolato speciale di gara" e nello specifico, relativamente a punto 13 pag. 6 in riferimento all'assunzione delle spese: in sede di sopralluogo ai Servizi di cui all'oggetto, è stata comunicata la promiscuità dei consumi del Servizio Nido sito in Via Rivana con la Scuola dell'Infanzia pertanto vorrei sapere la modalità di ripartizione delle spese e chi esegue tale calcolo.

Risposta a quesito n. 7

Il calcolo viene effettuato annualmente dal Servizio Fabbricati ed impianti dell'Area Lavori Pubblici dividendo in percentuale i costi sostenuti dal Comune.

Le diverse percentuali tengono conto dei seguenti elementi:

- per energia elettrica: superfici illuminate ed utensili elettrici ed elettrodomestici in uso ai due servizi,
- per gas riscaldamento: in base ai mc. di ambiente riscaldati,
- per gas cucina: in base agli utenti,
- per l'acqua potabile: in base agli utenti.

Quesito n. 8

Da sopralluogo si evince che i locali dei Servizi necessitano di essere pitturati: tale operazione è a carico del Comune come manutenzione straordinaria visto la grandezza dell'edificio? L'eventuale sgombero del materiale degli spazi è gestito dal Comune?

Risposta a quesito n. 8

I lavori di tinteggiatura rientrano negli interventi di manutenzione ordinaria, pertanto a carico dell'ente gestore. L'eventuale sgombero di materiale di proprietà dell'attuale gestore compete al gestore stesso.

Quesito n. 9

Da sopralluogo, non è stato chiaro in quale percentuale viene erogato il cibo biologico nei due Servizi. E' possibile avere delle indicazioni precise in merito?

Risposta a quesito n. 9

Si ritiene di non fornire il dato richiesto in quanto sarà il concorrente che dovrà eventualmente indicare la tipologia degli alimenti biologici.

Quesito n. 10

Si chiede di poter acquisire una copia della piantina dei due Servizi Asili Nido e una copia della piantina del piano di evacuazione degli stessi.

Risposta a quesito n. 10

Le piantine se richieste verranno fornite all'aggiudicatario.